

UFFICIO DI
LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895

NOVITÀ!



LEGNANO:

zona: S. Bernardino mq: 65 classe F 153,86
locali: 2 servizi: 1 kWh/m²a

€ 108.000,00 rif L223005

In palazzina del 1993, Bilocale con terrazzino, box e cantina.

RIBASSATO!



LEGNANO:

zona: Piscina mq: 85 classe F 155,20
locali: 3 servizi: 1 kWh/m²a

€ 129.000,00 rif L322024

Trilocale in ottimo stato, sito al secondo piano di un contesto signorile, 2 balconi, box e solaio.

RISCALDAMENTO AUTONOMO!



LEGNANO:

zona: Flora mq: 105 classe G 198,13
locali: 3 servizi: 1 kWh/m²a

€ 138.000,00 rif L323011

Proponiamo trilocale sito al 3° ed ultimo piano completamente ristrutturato con camino.

GIARDINO PRIVATO DI 250 MQ!



LEGNANO:

zona: S. Bernardino mq: 168 classe G 272,11
locali: 5 servizi: 2 kWh/m²a

€ 240.000,00 rif L623006

Porzione di casa disposta su 2 livelli oltre piano cantinato con terrazzo di 45 mq, box e cantina.

SENZA SPESE CONDOMINIALI!



LEGNANO:

zona: centro mq: 185 classe G 421,23
locali: 6 servizi: 3 kWh/m²a

€ 248.000,00 rif L423002

Porzione di casa composta da due unità abitative con cortile privato, capannone di 120 mq e cantina.

TERRAZZO DI 40 MQ!



CANEGRATE:

zona: stazione mq: 193 classe E 140,44
locali: 4 servizi: 2 kWh/m²a

€ 285.000,00 rif L422006

Palazzina del 2002, ottimo appartamento disposto su due livelli con riscaldamento autonomo, box e cantina.

NUOVA COSTRUZIONE!

GORLA MINORE

ZONA: CENTRO MQ: 190
LOCALI: 4 SERVIZI: 3



PREZZO SU RICHIESTA

VILLE UNIFAMILIARI CON PISCINA disponibili con ampia SCELTA DEL CAPITOLATO!

RIF G723001

**CONSEGNA
PREVISTA A
SETTEMBRE DEL
2024!**



ULTIME DUE VILLETTE DISPONIBILI!

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA APRILE 2023 SERVIZI IMMOBILIARI

**LAVORA
CON NOI!**



**SEGUICI SULLA
NOSTRA PAGINA**
unioncasalegnano

UFFICIO DI **GORLA MINORE**

Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487

gorlaminore@unioncasa.eu

NOVITÀ!



GORLA MINORE:

zona: Semi centro mq: 245 classe in
locali: 4 + taverna servizi: 3 rilascio

€ 420.000,00 rif G623008

Villa singola con giardino privato, ampio terrazzo e triplo box in lunghezza!

- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA**

Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252

castellanza@unioncasa.eu

NOVITÀ!



FAGNANO OLONA:

zona: Fornaci mq: 102 classe D 93,5
locali: 3 servizi: 2 kWh/m²a

€ 230.000,00 rif C323007

Trilocale con giardino, completo di box doppio e due cantine.

- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO**

Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895

legnano@unioncasa.eu

GIARDINO PRIVATO DI 200 MQ!



LEGNANO:

zona: Legnarello mq: 170 classe G 264,23
locali: 5 servizi: 1 kWh/m²a

€ 205.000,00 rif L623005

Porzione di casa disposta su due livelli oltre piano cantinato, con ripostiglio esterno di 20 mq.

- Corso Sempione, 147 -

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**

Tel. 0331.698591
Cell./sms 347.4772034

bustoarsizio@unioncasa.eu

NOVITÀ!



BUSTO ARSIZIO:

zona: San Michele mq: 98 classe G 420,40
locali: 3 servizi: 1 kWh/m²a

€ 89.000,00 rif B323004

Trilocale in zona comoda per tutti i servizi, con giardino condominiale, box e cantina.

- Via Mazzini, 3 -

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **Sacconago** mq: **62** classe E 120,10
locali: **2** servizi: **1** kWh/m²a

€ 79.000,00 rif B223001

In zona tranquilla e comoda per la stazione, appartamento 2 locali con box singolo e posto auto coperto.

NOVITÀ!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **Borsano** mq: **100** classe F 151,20
locali: **3** servizi: **2** kWh/m²a

€ 159.000,00 rif B323005

Zona immersa nel verde, trilocale in contesto di sole 10 unità con doppi servizi, cucina abitabile, box, cantina e posto auto.

NOVITÀ!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **SS. Apostoli** mq: **100** classe C 115,40
locali: **3** servizi: **2** kWh/m²a

€ 189.000,00 rif B323003

Appartamento duplex di recente costruzione comodo per l'ingresso dell'autostrada di Busto Arsizio, con doppio soggiorno, cucina abitabile, 3 balconi e box doppio.

RISCALDAMENTO AUTONOMO!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **San Michele** mq: **110** classe B 151,20
locali: **4** servizi: **2** kWh/m²a

€ 198.000,00 rif B423001

Zona Centro, appartamento in una palazzina di recente costruzione in classe B sito al 1° piano con terrazzino, box e cantina.

GIARDINO DI 1000 MQ!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **Sacconago** mq: **230** classe G 420,40
locali: **5** servizi: **2** kWh/m²a

€ 249.000,00 rif B623001

Villa singola disposta su due livelli con terrazzo di 40 mq + cantina interrata.

RISTRUTTURATO!



BUSTO ARSIZIO:
zona: **S. Michele** mq: **450** classe G 198,13
locali: **10** servizi: **6** kWh/m²a

€ 439.000,00 rif B622005

Villa bifamiliare composta da due unità abitative con giardino privato di 350 mq, mansarda con camino e terrazzo. Il tutto completo da una taverna di 150 mq.

NOVITÀ!



OLGIATE OLONA:
zona: **Centro** mq: **47** classe G 219,75
locali: **2** servizi: **1** kWh/m²a

€ 68.000,00 rif C223002

ULTIMO PIANO! In corte, bilocale senza lavori da fare. Arredo cucina, camera e bagno INCLUSI!

NOVITÀ!



SOLBIATE OLONA:
zona: **Piscine** mq: **85** classe E 111,84
locali: **3** servizi: **1** kWh/m²a

€ 119.000,00 rif C323001

Trilocale con cucina separata. Completo di box e cantina.

AFFARE!



CASSANO MAGNAGO:
zona: **Conf. Fagnano O.** mq: **80** classe D 88,07
locali: **3** servizi: **1** kWh/m²a

€ 138.000,00 rif C323002

Ultimo piano! Trilocale del 2011 libero subito. Incluso box. Basse spese condominiali!

DA VEDERE!



CASTELLANZA:
zona: **Liuc** mq: **116** classe E 144,86
locali: **3** servizi: **2** kWh/m²a

~~€ 165.000,00~~ **€ 152.000,00** rif C322010

Bellissimo ed ampio appartamento disposto su due livelli oltre sopralco e box.

OTTIMO INVESTIMENTO!



SOLBIATE OLONA:
zona: **Centro** mq: **495** classe G 431,57
locali: **22** servizi: **1** kWh/m²a

€ 158.000,00 rif C522001

Intero contesto di corte composto da 8 appartamenti e un negozio di 24 mq.

NOVITÀ!



FAGNANO OLONA:
zona: **Centro** mq: **152** classe B 57,20
locali: **4/5** servizi: **3** kWh/m²a

€ 219.000,00 rif C423002

Stupendo trilocale con doppi servizi e cucina abitabile oltre piano sottotetto con altri 4 locali e un terzo bagno.

NO SPESE CONDOMINIALI!



MARNATE:
zona: **Nizzolina** mq: **88** classe F 158,41
locali: **3** servizi: **1** kWh/m²a

€ 110.000,00 rif G83215

Trilocale al secondo ed ultimo piano con box e posto auto.

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
zona: **Centro** mq: **80** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 195.000,00 rif G323009

Trilocale in QUADRIFAMILIARE, CON GIARDINO PRIVATO DI 110 mq +veranda, box singolo ed ampia cantina!

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
zona: **centro** mq: **90** classe
locali: **3** servizi: **2** in rilascio

€ 200.000,00 rif G323010

Trilocale del 2011 in quadrifamiliare, al primo ed ULTIMO piano, con terrazzo di 12 mq, box singolo e cantina! RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!

DEL 2015!



MARNATE:
zona: **Nizzolina** mq: **88+45** classe
locali: **3** servizi: **2** in rilascio

€ 240.000,00 rif G323008

3 LOCALI del 2015 su due livelli, per un totale di 133 mq, con box doppio di 40 mq e terrazzo di 11 mq. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
zona: **Centro** mq: **204** classe
locali: **5** servizi: **2** in rilascio

€ 123.000,00 rif G623006

Porzione di casa INDIPENDENTE con giardino privato di 540 MQ!

INTROVABILE!



GORLA MINORE:
zona: **Semi-centro** mq: **90+200** classe G 371,77
locali: **5** servizi: **4** kWh/m²a

PREZZO SU RICHIESTA rif G622009

Villa bifamiliare ristrutturata, di 290 mq, su due livelli con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO ed ampio giardino privato di 700 mq. NO LAVORI!!

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**